

# 緑丘小・5中区域

春駒通り沿い近く



家具付

NEW  
MODEL  
BY  
DOING.

2022年3月中旬完成予定

3190万円（税込）

建物面積108.44㎡（32.74坪）

- [物件概要] ■所在地/帯広市西16条南5丁目17-22 ■敷地面積/210.05㎡（63.54坪）  
■延床面積/108.44㎡（32.74坪） ■地目/宅地 ■用途地域/第2種中高層住居専用地域  
■構造/木造2階建て（2×6工法） ■間取り/4LDK ■建蔽率60%・容積率200%  
■道路/北側幅員7M ■設備/公営上下水・都市ガスエコジョーズ ■交通/十勝バス5中前（徒歩1分）  
■学区/緑丘小学校まで約400M（徒歩3分）・第5中学校まで約200M（徒歩2分）  
■建築完成月日/2022年3月中旬 ■取引形態/売主 ■引渡時期/2022年7月末  
■企画・施工/（株）セレクトホーム帯広市西5条南5丁目4-10  
■建築確認番号/第R3確認建築帯広建開00377号

## ★土地情報

帯広市西16条南5丁目17他

52.14坪～61.43坪 799万円～810万円（南・北道路付3区画）

株式会社 セレクトホーム

帯広市西5条南5丁目4-10

0155-67-0493

建設業許可 北海道知事（般-30）十第04005号

宅建業許可 北海道知事（1）第779号